



# COMUNE DI CORCIANO

Provincia di Perugia

Corciano, 11 luglio 2014

**OGGETTO: QUADRO STRATEGICO DI VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI (QSV) DEL  
COMUNE DI CORCIANO. AGEVOLAZIONI SULLA TASSA RIFIUTI.**

Spett.li imprese,

con la presente ho il piacere di informarVi che il Comune di Corciano sta elaborando la III fase del Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) dei Centri Storici, strumento di carattere urbanistico/economico/sociale previsto dalla Legge Regionale n. 12/2008 per la rivitalizzazione, riqualificazione e valorizzazione dei centri storici.

A seguito dei processi di partecipazione svoltisi nel corso delle prime due fasi del progetto e valutate le caratteristiche policentriche del proprio territorio, l'Amministrazione ha optato per la redazione di un QSV che coinvolga, compatibilmente con le loro caratteristiche, tutti ed otto i centri storici del Comune.

In particolare, il documento mira a promuovere la permanenza o il ritorno di attività economiche, di servizio e dei residenti, lo sviluppo turistico, il recupero urbanistico ed edilizio, la valorizzazione e la tutela di edifici e luoghi di pregio, la riqualificazione di spazi pubblici, il miglioramento della mobilità ed accessibilità, mediante un percorso che vuole giungere ad individuare interventi efficaci, concretamente realizzabili e, soprattutto, condivisi.

**Nell'ambito delle misure volte al reale sostegno delle imprese operanti nelle zone "QSV" (zone A, A1 e limitrofe del territorio comunale, così come individuate dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 226/2011), l'Amministrazione ha stabilito, con Deliberazione consiliare n. 40 del 19/05/2014, di esentarle dal pagamento della tassa sui rifiuti (TARI).**

Tale esenzione, prevista per gli anni 2014, 2015 e 2016, si applica alle piccole imprese e microimprese così come definite dal Decreto del Ministro delle Attività Produttive del 18/04/2005 (meno di 50 addetti e fatturato annuo/totale di bilancio inferiore ai 10.000.000 di €) ubicate nelle zone QSV sopra definite, che possiedono o detengono locali o aree tassabili, effettivamente impiegati come beni strumentali per lo svolgimento della loro attività.

Per poter usufruire dell'esenzione, i Rappresentanti Legali delle ditte aventi le suddette caratteristiche dovranno produrre all'Ufficio Tributi dell'Ente (sede di Ellera c/o La Galleria), debitamente compilati e sottoscritti, i due modelli che si allegano: "Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà" e "Dichiarazione dei locali diversi dalle abitazioni e delle aree scoperte".

Cordiali saluti.

**L'Assessore allo Sviluppo Economico  
Lorenzo Pierotti**

*\* barrare nella prima pagina Denuncia di "VARIAZIONE" e, dopo aver descritto gli immobili e l'attività, indicare al punto 4 che trattasi di "immobili ubicati nelle zone QSV utilizzati da piccole imprese e microimprese".*

Contatti per informazioni su QSV:  
Area Sviluppo del Territorio  
Ufficio Sviluppo: 075 5188232-221  
e-mail: [b.paltriccia@comune.corciano.pg.it](mailto:b.paltriccia@comune.corciano.pg.it)

Contatti per informazioni su esenzione TARI:  
Area Economico Finanziaria  
Ufficio Tributi: 075 5188231-269  
e-mail: [d.tosti@comune.corciano.pg.it](mailto:d.tosti@comune.corciano.pg.it)