

**ELENCO DEI BENI COMUNALI ALIENABILI O VALORIZZABILI
TRIENNIO 2019/2021 - VARIAZIONE**

N.	Tipologia	Descrizione	Dati catastali	Superficie (mq) ca.	Destinazione urbanistica attuale	Valore indicativo di stima
1	Terreno	San Mariano	C.F. Foglio 49 part.lla 2013	8	“Vpu”	800,00
2	Fabbricato e terreno	Ellera - Quartiere il Rigo	C.U. Foglio 37 part.lle 556 e 1196/r	166	C4	70.805,00
3	Terreno	Ellera	C.T. Foglio 38 part.lle 1961, 1944 C.U. Foglio 38 part.lle 1962, 1947	1.436	Zona “B”	77.583,60
4	Fabbricato rurale + terreno	Mantignana – voc. “La Fraternita”	C.F. Foglio 7 part.lle 3 e 272 C.T. Foglio 7 part.lla 273	6.701	Zona ECR per mq 4.420, zona Zs per mq 1.551 e zona E1 per mq 730	310.991,05
5	Terreno	Ellera	C.T. Fg. 37 part.lle 1291 – 69 - 348 – 1292 – 70 – 134 – 1143 – 357 – 1140/p	7.950	Nuovi insediamenti residenziali	244.944,00
6	Terreno	Taverne	C.T. Fg.26 part.lla 857	2.990	Zona “PRA18”	137.430,00
7	Fabbricato	Chiugiana – via Grimau	C.F. Fg. 38 part.lla 107 sub 1- 2	110	Zona “A”per il quale è consentito il cambio di destinazione d’uso (art.19 N.T.A)	37.125,00
8	Terreno	Corciano	C.T. Fg. 29 part. 535/p	165	Zona “Zc”	1.980,00
9	Terreno	Taverne	C.T. Fg. 26 part. 571/a	2.257	“CAI SA”	72.224,00
10	Terreno	Ellera – Il Rigo	C.T. Fg. 37 part.lle 1.029 – 1.032	283	Zona “Vpr”	4.245,00
11	Fabbricato	Ellera	C.F. Fg. 39 part.lle 2.504 sub 5 e Part. 2504 sub 3	400	A10 – F3	520.000,00
12	Fabbricato e terreno	San Mariano “Quartiere Girasole”	C.T. Foglio 46 part.lla 626 C.F. Foglio 46 part.lla 3241	1580	“VpuG” “Zs”	161.853,15
13	Immobili per autorimesse	Ellera	a) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 2 C/6-2	19	Zona “B”	11.400,00
			b) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 3 C/6-2	18		10.800,00
			c) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 4 C/6-2	18	Zona “B”	10.800,00
			d) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 5 C/6-2	18		10.800,00
			e) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 6 C/6-2	18	Zona “B”	10.800,00
			f) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 7 C/6-2	19		11.400,00
			g) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 8 C/6-2	18	Zona “B”	10.800,00
			h) C.F. Foglio 39 part.lla 2638 sub 9 C/6-2	10		6.000,00
			i) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 2 C/6-2	18	Zona “B”	10.800,00
			l) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 3 C/6-2	18		10.800,00
			m) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 4 C/6-2	19	Zona “B”	11.400,00
			n) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 5 C/6-2	20		12.000,00
			o) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 6 C/6-2	20	Zona “B”	12.000,00
			p) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 7 C/6-2	21		12.600,00
			q) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 8 C/6-2	20	Zona “B”	12.000,00
			r) C.F. Foglio 39 part.lla 2640 sub 9 C/6-2	14		7.680,00
Totale						1.812.060,80

**ELENCO DEI BENI COMUNALI PER I QUALI E' NECESSARIO PROVVEDERE AD
ACCATASTAMENTO ED A TRASCRIZIONE AI FINI DICHIARATIVI DELLA PROPRIETA'
COMUNALE (Art. 58 comma 3, 4 e 5 del D.L. 25/06/2008 n.112 convertito con modificazioni dalla Legge
06/08/2008 n. 133)**

N.	Tipologia	Descrizione	Dati catastali	Superficie (mq) ca.	Destinazione urbanistica attuale	Valore indicativo di stima
1	Terreno	Ellera	C.T. Fg. 39 part. 1587 – 1588 – 1589 – 1590 – 1591 – 1592 – 2070 – 2071 – 2072 – 2073 -2074	6.150	Strada Zs	18.000,00
2	Terreno	San Mariano	C.T. Fg. 46 part. 457 – 458 – 817	6.315	P	18.000,00
3	Terreno	Ellera	C.T. Fg. 39 part. 1.872	177	Vpu	800,00
4	Terreno	Capocavallo	C.T. Fg 11 part. 210 – 131 – 132 -240	1.200	VRA	6.000,00
5	Terreno	Solomeo	C.T. Fg. 47 part. 560	235	Vpu	3.500,00
Totale						46.300,00