



# COMUNE DI CORCIANO

Provincia di Perugia  
AREA SOCIO-EDUCATIVA

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE  
DELLA STRUTTURA PER LA PRIMA INFANZIA “PANE E CIOCCOLATA”  
NEL PERIODO 01.02.2018/30.07.2020**

in esecuzione della determinazione n. 192 del 04/12/2017  
dell' Area Socio-Educativa

**CODICE CIG Z812116D97**

**AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIRE  
MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

Il Comune di Corciano intende acquisire manifestazioni d'interesse rispetto per l'individuazione del concessionario della gestione della struttura educativa per la prima infanzia comunale “Pane e Cioccolata” di San Mariano, per il periodo di tre anni scolastici, a partire per quanto attiene il presente anno scolastico 2017/2018, dal mese di febbraio 2018, e quindi per gli anni scolastici 2018/2019 - 2019/2020.

**INFORMAZIONI GENERALI**

Rientrando il servizio oggetto del presente avviso tra quelli di cui all'allegato IX del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del servizio sopra indicato l'Amministrazione Comunale intende porre in essere procedura negoziata ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs 50/2016, invitando gli operatori selezionati tra quanti, rispondendo al presente avviso esplorativo, manifesteranno interesse a partecipare alla successiva fase di gara.

I contenuti del servizio, il termine per l'esecuzione, ed ogni altra notizia verranno meglio specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto che sarà inviato agli operatori economici unitamente alla lettera di invito e alla richiesta di offerta.

**IMPORTO A BASE DI GARA: € 592.155,00**, oltre Iva di legge.

L'importo a base di gara, con riferimento al complesso delle prestazioni oggetto del presente bando, è il costo mensile per utente:

pari ad **€. 791,50=** (compresi i pasti e le merende), iva esclusa, se dovuta, con frequenza a tempo pieno lungo (cinque giorni alla settimana dal lunedì al venerdì dalle ore 7.30 alle ore 17.30).

pari ad **€. 660,00=** (compresi i pasti e le merende), iva esclusa, se dovuta, con frequenza a tempo parziale (cinque giorni alla settimana dal lunedì al venerdì dalle ore 7.30 alle ore 14.30).

Il valore presunto complessivo della concessione ammonta, pertanto, ad € 592.155,00, IVA esclusa così calcolato:

prezzo a base di gara per utente con frequenza a tempo pieno €. 791,50= x 16 utenti x 11 mesi x anni 3 + prezzo a base di gara per utente con frequenza a tempo parziale €. 660,00= x 8 utenti x 11 mesi x anni 3.

Corso Cardinale Rotelli n. 21 – [www.comune.corciano.pg.it](http://www.comune.corciano.pg.it)  
CAP 06073 – CORCIANO – Tel. 075/5188233-238 - C.F. 00430370544

Poiché dalla valutazione delle attività comprese nel servizio non sono rilevabili rischi da interferenza, definiti in base a quanto previsto dall'articolo 26, comma 5 del D.Lgs 81/2008, gli oneri per la sicurezza sono pari a zero.

**DURATA:** 3 (tre) anni scolastici, a partire per quanto attiene il presente anno scolastico 2017/2018, dal mese di febbraio 2018, e quindi per gli anni scolastici 2018/2019 - 2019/2020.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati. L'Amministrazione comunque si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura presentata.

Il Comune di Corciano provvederà ad inviare la lettera di invito a tutti i soggetti idonei che abbiano presentato una candidatura entro il termine e con le modalità indicate nel presente avviso.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni in merito.

Il presente avviso non costituisce un invito a offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del c.c.. Le manifestazioni di interesse hanno soltanto lo scopo di comunicare al Comune di Corciano la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune di Corciano si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio, ovvero di variare la modalità di affidamento, OVVERO di aggiungere ulteriori condizioni e requisiti di partecipazione.

## **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a presentare offerta:

Imprese con iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività comprendente l'oggetto dell'appalto. Sono, altresì, ammessi alla gara i soggetti del terzo settore di cui al D.P.C.M. 30 marzo 2001 e precisamente, le organizzazioni di volontariato, le associazioni e gli enti di promozione sociale, gli organismi della cooperazione, le cooperative sociali, le fondazioni, gli enti di patronato e altri soggetti che non hanno scopo di lucro anche costituitesi o in procinto di costituirsi in raggruppamenti temporanei e legittimati a gestire servizi socio-assistenziali.

La partecipazione di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, formato dai soggetti di cui sopra, anche se non ancora costituitosi, è ammessa solo con le modalità e conformemente alle disposizioni del citato articolo 37 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

## **REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

I suddetti requisiti potranno essere attestati mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atti di notorietà in conformità alle disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

### **A) requisiti di ordine generale**

Possono manifestare il loro interesse i candidati in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale:

**A.1** assenza di cause di esclusione di cui esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 alla stessa gara l'impresa non partecipa in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero l'impresa non

partecipa alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;

**A.2** rispetto degli obblighi di assunzione di cui alla l.n. 68/1999 (norme per il diritto al lavoro sui disabili);

**A.3** essere in regola con gli obblighi contributivi, previdenziali e assistenziali e con l'applicazione dei CCNL;

**A.4** essere in possesso dei requisiti relativi alla condizione di cui all'art. 53, comma 16ter del D.Lgs. 165/01, introdotto dall'art. 1, comma 42 della L. 190/12 relativo al divieto, pena l'esclusione dalla procedura, della clausola con la quale i soggetti affidatari attestano la condizione soggettiva *“di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Corciano nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro con il Comune”*;

### **B) requisiti di idoneità professionale**

Possono manifestare il loro interesse i candidati in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

**B.1** appartenenza a uno dei soggetti ammessi alla gara (dimostrato anche mediante la dichiarazione della natura giuridica, denominazione, sede legale, oggetto e capitale sociale, codice fiscale e partiva IVA, generalità degli amministratori, telefono, fax e E-mail);

**B.2** iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato, o analogo registro professionale di Stato o regionale aderente alla U.E., per l'attività oggetto dell'avviso, specificando, per la Camera di Commercio, anche il numero di registrazione al Registro delle Imprese;

**B.3** iscrizione nell'apposito registro regionale delle cooperative sociali e/o delle Associazioni.

### **C) requisiti di capacità economico-finanziaria**

Possono manifestare il loro interesse i candidati in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria:

**C1** Fatturato globale di impresa conseguito negli anni 2014/2015/2016, non inferiore al doppio dell'importo del valore della concessione.

**C2** Fatturato specifico aggregato negli ultimi tre esercizi (anni 2014, 2015 e 2016), relativo a servizi di asilo nido, prestati a favore di Pubbliche Amministrazioni, non inferiore all'importo del valore della concessione.

**C3** Idonee dichiarazioni rilasciate da almeno due istituti di credito attestanti la capacità economica e finanziaria dell'Impresa relativamente a tutti i soggetti che costituiscono l'ATI e a tutte le cooperative che costituiscono il consorzio.

### **D) requisiti di capacità tecnica e professionale**

Possono manifestare il loro interesse i candidati in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

**D1** Aver gestito, negli ultimi tre anni servizi identici e/o simili a quelli relativi all'appalto da affidare con indicazione della durata, con particolare attenzione alle attività pregresse svolte nella zona sociale territoriale di competenza dell'ente nonché eventuali accordi e/o convenzioni stipulate con soggetti pubblici della zona sociale territoriale di competenza dell'ente negli ultimi 3 anni, specificandone la durata ed i soggetti;

**D2** possesso nel proprio organico di operatori professionali con una maturata esperienza nell'ambito di servizi socio-assistenziali ed in possesso delle qualifiche e titoli richiesti per l'espletamento delle specifiche attività.

Nella dichiarazione verranno specificati il numero complessivo degli educatori; le anzianità e la tipologia di servizi prestati;

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 può soddisfare la richiesta di cui al presente punto avvalendosi di altro soggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

**D3** Certificazione di Qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2008 per l'esecuzione di attività inerenti quelle di gara

## **ADEMPIMENTI AVCPASS**

### **1. REGISTRAZIONE AL SISTEMA AVCPASS.**

Ai sensi dell'art. 6 bis del D. Lgs. n. 163/2006, come introdotto dal D.L. 9 febbraio 2012, n. 5 e di quanto disposto dall'art. 49 ter del D.L. 21 giugno 2013 n. 59, convertito dalla Legge 9 agosto 2013 n. 98, a partire dal 1° gennaio 2014 la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico - finanziario per la partecipazione alla procedure disciplinate dal Codice è acquisita presso la banca Dati Nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici. Tutti i soggetti interessati a partecipare al presente bando devono obbligatoriamente, e a pena di esclusione, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale AVCP ( [www.avcp.it](http://www.avcp.it) ) servizi ad accesso riservato —> AVCPASS, seguendo le istruzioni ivi contenute. In particolare, come specificato dalla relazione allegata alla deliberazione AVCP n. 111 del 20.12.2012, con le modificazioni assunte nelle adunanze dell' 8 maggio e del 5 giugno 2013, l'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene la documentazione amministrativa. Inoltre, gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico — finanziaria e tecnico- professionale, che sono nella loro esclusiva disponibilità, e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori.

### **2. DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL SISTEMA AVCPASS**

I concorrenti interessati a partecipare alla presente procedura di gara, dovranno inserire nel sistema AVCPASS secondo le modalità sopra richiamate la documentazione richiesta. Ai sensi di quanto disposto dalla relazione allegata alla deliberazione AVCP n. 111/2012, si ricorda che i documenti sopra elencati dovranno essere firmati digitalmente e quindi caricati sul sistema.

### **PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO**

Il servizio sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016: 80 punti riservati all'Offerta Tecnica, 20 punti riservati all'Offerta Economica.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati a essere invitati a presentare offerte dovranno presentare la manifestazione di interesse secondo il modello “**A-richiesta di invito**” allegato al presente avviso con le modalità di seguito indicate.

I suddetti documenti dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Corciano, sito in:

**entro il termine perentorio  
delle ore 17.00 del giorno 28 dicembre 2017**

L'Ufficio Protocollo osserva il seguente orario di apertura: lunedì – mercoledì - venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00; lunedì e giovedì anche il pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.30, mediante consegna a mano ovvero recapitato a mezzo di servizio postale pubblico e/o privato. Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo, con l'indicazione del giorno e dell'ora di arrivo (l'orario sarà riportato qualora il plico sia recapitato l'ultimo giorno utile per la presentazione).

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Corciano ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato. L'istanza dovrà essere corredata da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante che l'ha sottoscritta.

La busta contenente la manifestazione di interesse deve essere chiusa con modalità tali da impedirne la contraffazione o aperture indebite non riconoscibili, e riportare l'esatta denominazione del mittente, il suo indirizzo e l'oggetto della gara come di seguito specificato:

**“MANIFESTAZIONE INTERESSE RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA STRUTTURA PER LA PRIMA INFANZIA “PANE E CIOCCOLATA” NEL PERIODO 01.02.2018/30.06.2020 – NON APRIRE”**

Non saranno ammesse né tenute in considerazione alcuna le candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione sopra indicato.

**RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso il Comune di Corciano e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo. I concorrenti, con la partecipazione, acconsentono al trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n.196/03 per tutte le esigenze procedurali.

**CHIARIMENTI E INFORMAZIONI**

Eventuali informazioni complementari o chiarimenti di natura tecnica-amministrativa potranno essere richiesti all'Area Socio-Educativa - Ufficio Servizi Educativi – tel. 0755188272 oppure 0755188267, e-mail: [servizisocioeducativi@comune.corciano.pg.it](mailto:servizisocioeducativi@comune.corciano.pg.it)

**MOTIVI DI ESCLUSIONE**

Saranno escluse le richieste:

1. prive della documentazione richiesta;
2. contenenti informazioni non veritiere;
3. prive del documento di identità;
4. non sottoscritte dai richiedenti;
5. pervenute oltre il termine indicato.

La Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Carla Borghesi, Responsabile dell'Area Socio-Educativa del Comune di Corciano.

La Responsabile del procedimento  
Dott.ssa Carla Borghesi