



COMUNE DI CORCIANO

Provincia di Perugia

AREA SVILUPPO DEL TERRITORIO

Ufficio RESPONSABILE AREA SVILUPPO

COPIA

DETERMINAZIONE

N.24 DEL 18-07-2016

N. 720 del Registro Generale

Oggetto: QUADRO STRATEGICO DI VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI. APPROVAZIONE BANDO PER LA PRESENTAZIONE DI DOMANDE DI CONTRIBUTO A PARZIALE COPERTURA DELLE SPESE DI LOCAZIONE DI IMPRESE E ATTIVITA' PROFESSIONALI NELLA ZONA QSV DI CORCIANO CAPOLUOGO. PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- questo Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2016 ha definitivamente approvato il Quadro Strategico di Valorizzazione (QSV) dei Centri Storici del proprio territorio, documento che promuove la permanenza e il ritorno nei borghi di attività economiche, di servizio e di residenti, lo sviluppo turistico, il recupero urbanistico ed edilizio, il miglioramento della mobilità ed accessibilità, mediante un percorso che, dopo una prima fase di analisi e studio, ha individuato interventi efficaci, realizzabili e condivisi;
- nel QSV sopra citato il Borgo di Corciano è definito quale "Borgo Attrattore" e come tale destinatario di una strategia di sviluppo più incisiva e di numerose azioni ad esso dedicate;
- pertanto, nel Piano d'Azione 2013-2016, facente parte del documento complessivo del QSV, è stata inserita l'Azione 2.18, denominata "Agevolazioni sulla locazione a canone calmierato di immobili sfitti da adibire ad attività economiche e professionali nel centro storico attrattore" con la quale si intende contribuire a sostenere il tessuto economico-sociale del Centro Storico del Capoluogo (individuato nel QSV come unico "centro storico attrattore"), in aggiunta alle altre misure già vigenti ed adottate per tutti i borghi storici (ad esempio lo sgravio della TARI);
- l'iniziativa ha un duplice obiettivo: quello di utilizzare locali ora non utilizzati e quello di far insediare nuove imprese/attività professionali che, rispettivamente, vanno ad affrontare le due

COMUNE DI CORCIANO

maggiori problematiche del borgo di Corciano: la presenza di numerosi locali vuoti e la carenza di attività economiche;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 19 (RG. 21) del 17/12/2014, avente ad oggetto: “*Attribuzioni delle funzioni e responsabilità dirigenziali di cui all’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e di cui al Titolo II – Capo II del D.Lgs. n. 165/2001*”, con il quale sono state attribuite la posizione organizzativa e le funzioni dirigenziali dell’Area Sviluppo del Territorio ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 28.04.2016, e successive variazioni, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e relativi allegati;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 05/05/2016 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l’anno 2016 ed assegnato al Responsabile dell’Area Sviluppo del Territorio lo stanziamento della spesa di cui all’oggetto e successive variazioni;

VISTO l’art. 11, comma 14, del D.Lgs. 118/2011, il quale stabilisce che a decorrere dal 2016 gli enti di cui all’art. 2 del medesimo decreto adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 dell’art. 11 che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria;

RICHIAMATO il principio contabile applicato sulla contabilità finanziaria, riportato in allegato al D.Lgs 118/2011 (all. 4/2);

RICHIAMATA altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 dell’11.07.2016 avente ad oggetto “*QUADRO STRATEGICO DI VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI – CONTRIBUTI A PARZIALE COPERTURA DELLE SPESE DI LOCAZIONE DI IMPRESE E ATTIVITA’ PROFESSIONALI NELLA ZONA QSV DI CORCIANO CAPOLUOGO – ATTO DI INDIRIZZO*”;

TENUTO CONTO che la sopra citata deliberazione della Giunta Comunale demanda al Responsabile dell’Area Sviluppo del Territorio, a cui è assegnato il relativo capitolo di spesa, l’adozione di tutti i provvedimenti necessari per la sua attuazione;

VISTO lo schema di Bando elaborato per lo scopo da questo Servizio, che recepisce gli indirizzi contenuti nella Deliberazione di Giunta Comunale di cui sopra ed in particolare i criteri di valutazione indicati, tra cui è dato peso notevole all’inizio dell’attività per le imprese e dell’occupazione dell’immobile per le attività professionali in data antecedente, in quanto:

- rischio decisamente maggiore sopportato da chi si insedia per primo;
- chi inizia per primo favorisce e crea le condizioni per l’insediamento di altri dopo di lui;
- chi si insedia prima crede da subito nel progetto di rivitalizzazione dei centri storici ed in particolare del centro storico attrattore, delineato nel QSV approvato da questo Comune;

CONSIDERATO che per il Bando di che trattasi si prevede allo stato attuale una spesa complessiva di € 12.000,00, fatta salva la possibilità di destinare, con eventuali successivi atti separati, ulteriori risorse per lo scopo;

COMUNE DI CORCIANO

RILEVATO che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura sul capitolo 671512 della parte spesa del PEG corrente bilancio;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'articolo 5, comma 2 del regolamento sul sistema dei controlli interni la sottoscrizione del Responsabile di Area competente integra ed assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'articolo 147 bis del Testo Unico Enti Locali;
- la seguente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, comma 4 e 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

EVIDENZIATO che:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm. e ii., recante: "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", le pubbliche amministrazioni pubblicano gli atti con i quali sono determinati i criteri e le modalità cui le Amministrazioni stesse devono attenersi per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e per l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati, di importo superiore a mille euro;
- tale pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", costituisce, a norma del comma 3 dell'art. 26, condizione legale di efficacia dei relativi provvedimenti e deve essere effettuata, a norma dell'art. 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm. e ii., con l'indicazione del soggetto beneficiario, dell'importo del vantaggio economico corrisposto, della norma o il titolo a base dell'attribuzione, dell'ufficio e del funzionario responsabile del relativo procedimento amministrativo e della modalità seguita per l'individuazione del beneficiario;

RITENUTO, pertanto, necessario pubblicare il presente provvedimento sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici – Criteri e modalità";

RITENUTO per quanto sopra di approvare il predetto bando;

CONSIDERATO che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra nel campo di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010;

CONSIDERATO, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra tra quelle soggette all'obbligo di verifica del documento di regolarità contributiva del beneficiario all'atto del pagamento;

VISTI:

- la L. 7/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

COMUNE DI CORCIANO

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

- 1) Di approvare il Bando per la presentazione di domande di contributo a parziale copertura delle spese di locazione di imprese e attività professionali nella zona QSV di Corciano Capoluogo, per l'anno 2016, unitamente al relativo Modello di Domanda, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di pubblicare l'Avviso medesimo ed il relativo allegati sul sito internet e all'albo pretorio on-line dell'Ente;
- 3) di prenotare la spesa prevista per i contributi di cui al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011, le somme di seguito indicate:

MISSIONE/PROGRAMMA	14/2 COMMERCIO - RETI DISTRIBUTIVE - TUTELA DEI CONSUMATORI
CAPITOLO	671512 "TRASFERIMENTI CORRENTI AD ALTRE IMPRESE (COMMERCIO)" del PEG corrente bilancio

BENEFICIARIO	5° LIVELLO	CAUSALE IMPEGNO	ESIGIBILITA'			
			2016	2017	2018	anni succ
IMPRESSE DIVERSE	999 – <i>Trasferimenti correnti a altre imprese</i>	Pubblicazione Bando per la concessione di contributi a parziale copertura delle spese di locazione di imprese e attività professionali nella Zona QSV di Corciano Capoluogo	12.000,00			
Scadenza pagamento (mese/anno)				01/2017		

Spesa vinc. (S/N)	CIG	CUP	Importo soggetto ai limiti di spesa	Norma di riferimento
N			NO	

- 4) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra tra quelle per le quali è prevista la riduzione dei costi;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente, nella sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici – Criteri e modalità", ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. e ii.;

COMUNE DI CORCIANO

6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento di cui trattasi, ai sensi degli artt. 4 e ss. della L. 241/90 e s.m.i. è la Dott.ssa Barbara Paltriccina, Responsabile dell'Area Sviluppo del Territorio;

7) di trasmettere il presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'Ente, ai fini della pubblicazione di cui all'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del servizio
F.to PALTRICCIA BARBARA

Visto per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Corciano, li 18-07-2016

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.to BALDONI STEFANO

Pubblicazione Albo Pretorio n.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal per 15 giorni consecutivi.

Corciano, li

L'addetto al servizio Albo Pretorio
F.to

La presente copia è conforme alla determinazione originale.