

PERMESSO

MAPPATURA PROCESSI AREA EDILIZIA SUAPE

Procedimento amministrativo:	RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE
<i>Responsabile procedimento e dei processi</i>	Responsabile Area Edilizia SUAPE
<i>Input</i>	Istanza di permesso di costruire
<i>Output atteso</i>	Rilascio Permesso di costruire

Processo	Descrizione	Addetto	Vincoli	Valutazione del rischio	Misure di trattamento del rischio	Tempistica	Responsabili attuazione
Preistruttoria	Preistruttoria per accettazione della pratica	geometri area edilizia	Previsioni di legge	basso	Verifica incompatibilità/legami con i richiedenti.		Geometri o Resp. Area Edilizia SUAPE
Ricezione dell'istanza di permesso di costruire da parte del SUAPE	Assegnazione dell'istanza con comunicazione di avvio del procedimento	geometri area edilizia	Previsioni di legge	medio per la complessità delle normative specifiche	Aggiornamento della modulistica più dettagliata possibile e formazione di personale competente	10 gg	Resp. Area Edilizia SUAPE
Verifica completezza	Riscontro della presenza della documentazione prevista per la specifica istanza	Amministrativi e geometri nominati per l'istruttoria del procedimento	Previsioni di legge	basso		15 gg per richiesta di eventuali integrazioni	Resp. del procedimento
Istruttoria per conseguente rilascio o diniego	Istruttoria da parte dei tecnici formati e con competenza per accertamento della sussistenza dei requisiti e presupposti previsti dalla legge per l'intervento ipotizzato	geometri area edilizia	normative specifiche di urbanistica, regolamenti edilizi locali	basso perché è regolato da norme di legge	Verifica incompatibilità/legami con i richiedenti.rispetto dell'ordine cronologico di presentazione. Assegnazione formale dell'istruttoria	60 gg per proposta da parte del responsabile e del procedimento	Geometri Area Edilizia
Informativa	Invio informativa per la conclusione del procedimento	Amministrativi	Previsioni di legge	basso perché è regolato da norme di legge		entro 15 gg	Resp. Procedimento Amministrativo
Rilascio	Rilascio del Permesso di costruire	Resp. Area Edilizia SUAPE	Previsioni di legge	basso perché è regolato da norme di legge		entro 15 gg	Resp. Area Edilizia SUAPE
Pre diniego	Comunicazione dei motivi ostativi ai sensi dell'art.10 bis L.241/1990	Resp. Area Edilizia SUAPE	Previsioni di legge	basso perché è regolato da norme di legge		entro 15 gg	Resp. Area Edilizia SUAPE
Diniego	Diniego del provvedimento di rilascio	Resp. Area Edilizia SUAPE	Previsioni di legge	basso perché è regolato da norme di legge		10 gg	Resp. Area Edilizia SUAPE
Controlli a campione	Controlli a campione sulle istanze e nei cantieri secondo la percentuale prevista dalla normativa regionale di riferimento	Geometri Area Edilizia	Previsioni di legge	Medio	Con sorteggio. Verifica incompatibilità /legami con i richiedenti		Geometri Area Edilizia.